Watersportvereniging Burghsluis

| | |
|---|---|
| Datum: | Zaterdag 10 oktober 2026 |
| Aanvang: | Aansluitend aan BALV |
| Plaats: | Grand Hotel ter Duin, Hogeweg 55 4328 PB Burgh-Haamstede |
| Aanwezigen: | Volgens presentielijst |
| Aanwezig bestuur: | De heren Gerrit Bussink (voorzitter), Paul Frank (secretaris), Dirk Jongejan (penningmeester), Roland Krijger (havencommisaris), Albert Naardin (coördinator zelfwerkzaamheid) |
| Verder aanwezig: | Mevrouw Hanneke van Steenbergen (verslag) |

1. **Opening en welkom**
   De voorzitter, de heer Bussink, opent de vergadering en heet de aanwezigen van harte welkom. Het is een lange vergadering, er staat veel op de agenda. Er is gisteren nog gevraagd of er een presentatie vertoond kan worden. Als de vergadering vlot verloopt, is hier mogelijk nog tijd voor.
   Er zijn 25 afzeggingen, de lijst kan bij de secretaris opgevraagd worden.
   De lijst met namen van personen die iemand gemachtigd hebben, wordt getoond.
   De heer Van Hoff heeft begrepen dat de vergadering om half drie zou beginnen. De heer Frank geeft aan dat hij dat mogelijk verkeerd heeft doorgegeven en biedt hiervoor zijn excuses aan. De BALV wordt om 14.30 uur nogmaals gehouden.

2. **Mededelingen en ingekomen stukken**
   De webmaster Christiaan heeft aangegeven te stoppen. Hartelijk dank voor zijn werk aan de website. Er wordt gezocht naar een opvolger. Als men iemand hiervoor weet, dan kan dit aan het bestuur worden doorgegeven.
   Toekomstbeleid vereniging: er is in 2018 een toekomstvisie geschreven, die geldig is tot eind 2027, er wordt gewerkt aan een update hiervan. Het is waarschijnlijk niet nodig deze volledig te herschrijven.
   Ingekomen stukken: De heer De Graaf heeft gevraagd of de data van de bestuursvergaderingen gepubliceerd kunnen worden om input te kunnen geven. Aangezien de data van de bestuursvergaderingen nog wel eens wijzigen, is het niet handig die te publiceren. De heer Frank geeft aan dat input / vragen uiteraard altijd aan hem gestuurd mogen worden. Het bestuur neemt dit dan mee in de eerst volgende vergadering. Er wordt elke vijf á zes weken vergaderd.

   De heer De Graaf geeft aan dat de vereniging een historisch scheepje aangeboden heeft gekregen van Olivier van der Bocht en zijn vrouw Francis. Hij denkt dat, gezien de gemiddelde leeftijd van de leden van de vereniging, het leuk zou zijn jeugdigen hier te betrekken in werkzaamheden aan het bootje. Het biedt veel unieke kansen en het leuke is dat het een zeilbootje met een rijke geschiedenis is, waar zelfs een hulpmotor in zit. Uiteraard moeten er regels opgesteld worden over hoe dit goed geregeld kan worden. Er zijn op de F-steiger mensen gevonden die zich hier mee bezig willen houden en er is een goede architect binnen de vereniging die hier een budget voor wil maken.

De vraag is nu of het schenken van dit bootje wordt aangenomen, en wat de verenigingsleden en ligplaatshouders hiervan vinden. De voorzitter denkt dat het goed is om hier een voorstel voor te maken. Er is al gevraagd wat het bestuur hiervan vindt, in principe wil de ligplaatsvereniging geen eigendommen in de vorm van bootjes hebben.
De heer Helle hoopt dat er dan in de volgende vergadering een goed voorstel is om ook duidelijk te maken waar die jeugd dan vandaan zou moeten komen.
De heer Frank denkt dat het goed is de jeugdvisie sowieso breder te trekken en op te nemen in de toekomstvisie.

De heer Steinmann heeft samen met Christiaan de module 'winterligplaats' voor de website gemaakt. Zijn boot ligt op steiger E, voor de boten op deze steiger en steiger D wordt vaak een plek gezocht om te overwinteren. Het lijkt de heer Steinmann goed om ook een tool te ontwerpen om aan te geven of men in de haven blijft en wanneer de boot weer terugkomt, zo kan ook makkelijk duidelijk gemaakt worden welke plekken vrij zijn. De tool 'winterligging' (te vinden in de activiteitenkalender) is deze week online gezet en hierin kan bekeken worden hoe de situatie er op het moment voor staat.
Gevraagd wordt of ook meegenomen wordt waar de boot dan naartoe gaat, dit is nu niet mogelijk. De heer Steinmann antwoordt dat aan de havenmeester doorgegeven kan worden dat dit geregeld is met de ligplaatshouder.

De secretaris neemt het aantal leden door, er is een gestage groei van leden.
Er zijn wat nieuwe leden aanwezig die van harte welkom worden geheten.
De nieuwe leden zijn:
- Jaap en Mieke van Boven
- Dorita Valk
- Jaap en Els Koster

Zij stellen zich kort voor.

3. **Goedkeuring concept notulen van de BALV van 6 juni 2026 naar tekst en inhoud,**
   De notulen van de BALV van 6 juni 2026 worden doorgenomen.
   Er zijn geen opmerkingen en hiermee wordt het verslag vastgesteld.

4. **Goedkeuring concept notulen van de ALV van 6 juni 2026 naar tekst en inhoud,**
   De notulen van de ALV van 6 juni 2026 worden doorgenomen.

   De heer De Sonneville heeft een opmerking naar aanleiding van pagina twee; de heer en mevrouw De Sonneville waren niet bij de laatste vergadering. Zijn punt gaat over de winterligplaatsen. De heer De Sonneville heeft hierover op 22 april een brief geschreven. Zijn twee belangrijkste punten hierin zijn dat het niet volgens reglement is gegaan, maar daar kan hij mee leven als dit goed geregeld wordt. Het andere punt is dat de heer en mevrouw De Sonneville heel vaak komen in de winter, zij liggen graag bij een waterpunt en als zij in de winter helemaal naar het einde van de F-steiger moeten lopen, is dat niet fijn. Zij hebben nu meerdere malen aan de P-steiger gelegen, maar hij leest dat er een verbod is gekomen op winterligplaatsen aan de P-steiger.

De heer Krijger geeft aan dat geprobeerd wordt de P-steiger zoveel mogelijk vrij te houden in de winter, maar dat er wel uitzonderingen gemaakt mogen worden. Deze winter zijn er baggerwerkzaamheden, het is belangrijk dat de P-steiger tijdens deze werkzaamheden wel vrij is.
De heer Nagelkerke heeft een technische opmerking over pagina drie; de vervanging van het dak Oliegeultje staat als onderhoudskosten genoemd, dit zou als investering gekenmerkt moeten worden en dit zou dan ook geactiveerd moeten worden.
De heer Jongejan geeft aan dat dit dan eventueel ook geldt voor een brugrenovatie. Verder staat baggeren onder liquiditeit en wordt opgevoerd als investering. Dit is meer een voorziening. De heer Jongejan antwoordt dat dit ook als voorziening in de balans staat.

Hiermee wordt het verslag, met dank aan de notulist, vastgesteld.

5. **Aanpassing statuten (WSV statuten wijziging schriftelijke stemming en elektronisch stemmen)**
Dit moest op de BALV behandeld worden, maar omdat het quorum niet gehaald is, komt het in deze vergadering terug.
Er is in de vorige ALV gevraagd om het schriftelijk stemmen aan te passen. In grote lijnen komt het er op neer dat er in principe schriftelijk gestemd wordt, maar dat er een uitzondering kan worden gemaakt met mondeling stemmen. Artikel 10 in het voorstel is toegevoegd als noodscenario, voor een noodsituatie die hopelijk nooit voorkomt.
De heer De Sonneville vraagt of hij het goed leest dat er nu normaliter mondeling gestemd werd, tenzij de voorzitter voorstelt schriftelijk te stemmen, en in het voorstel het van normaliter schriftelijk stemmen naar de uitzondering van mondeling stemmen gaat. Dit klopt.
Hij stelt voor de statuten te laten zoals ze zijn. Maar om de vijf dagen termijn voor leden om schriftelijke stemming te verzoeken te schrappen.
De heer De Graaf geeft aan dat de discussie over de brug veel heeft losgemaakt en dat met schriftelijk stemmen het mogelijk is anoniemer te stemmen.
Mevrouw Valk vraagt zich af wat er met schriftelijk stemmen met de machtigingen gebeurt. De voorzitter geeft aan dat die ook gewoon als stemmen tellen.
Het voorstel van de statutaire wijziging wordt niet aangenomen, er is een minderheid van stemmen. De vergadering verzoekt het bestuur tegelijkertijd de vijf dagen termijn in de huidige statuten te schrappen. Voor de volgende vergadering wordt een nieuw voorstel gemaakt en dit wordt dan besproken.

6. **Inrichting haven en besluitvorming .**
*Enkele leden hebben gevraagd het in de ALV van 24 mei 2025 genomen besluit opnieuw te bespreken en te heroverwegen, mede in beschouwing nemend ook andere varianten die mogelijk op meer steun van de leden kunnen rekenen. Het betreft agenda punt 9, tweede besluit: “Besluit: Met een meerderheid van stemmen gaat de ALV akkoord met de investering voor het verlengen van de steiger”.*

**6.1. Ter schriftelijke STEMMING:**

Het op 24 mei 2025 genomen besluit in herstemming brengen.
Bij ‘eens’ opnieuw in stemming brengen, bij ‘oneens’ hoeft het niet opnieuw in stemming gebracht te worden.

Er wordt een stemcommissie samengesteld. De heer Koenen en de heer Vogt zijn de stemcommissie in deze vergadering.
Er zijn 97 stemmen uitgebracht, 69 stemmen voor ‘eens’, 28 voor ‘oneens’.
Hiermee wordt het besluit in herstemming gebracht.

**6.2. Ter schriftelijke STEMMING:**

Herroepen besluit genomen op 24 mei 2025, te weten “Besluit: Met een meerderheid van stemmen gaat de ALV akkoord met de investering voor de Watersportvereniging “BURGHSLUIS” Secretariaat: Havenplateau 3, 4328 NT Burghsluis verlengen van de steiger”.

Er zijn 97 stemmen uitgebracht, 69 stemmen voor ‘ja’, 27 voor ‘nee’ en 1 ongeldig.

**6.3. Korte presentatie en toelichting mogelijke varianten voor inrichting haven.**

Beschrijving varianten inrichting haven en de voor- en nadelen van de verschillende varianten worden besproken.

**6.4. Ter schriftelijke STEMMINGEN de mogelijke varianten,**

Er zijn destijds drie varianten besproken:

1. Steiger doortrekken en brug renoveren al dan niet met vlakke loopbruggen
2. Steiger doortrekken, brug afbreken (besloten in ALV 24 mei 2025)
3. Brug behouden / renoveren, al dan niet met vlakke loopbruggen.

De heer De Zwart geeft aan dat er mogelijk gestemd wordt over een variant die mogelijk financieel niet eens haalbaar is. Er is een verzoek ingediend bij de Regio Veiligheid, de heer De Zwart vindt dat dit advies en daarmee de veiligheid het zwaarste moet wegen.
De heer Krijger antwoordt dat er inderdaad nog een schriftelijk antwoord moet komen, maar dat de Veiligheidsregio heeft aangegeven dat een doorgetrokken steiger veiliger is dan het gebruik van de brug.
De heer Breuker geeft aan dat vanuit de vorige secretaris is gekeken naar de veiligheid, in relatie tot de toegang voor hulpdiensten. De brandveiligheid en vluchtwegen zijn echter niet bekeken.
De heer De Sonneville noemt dat de variant van het vervangen van de loopbrug door een hellingbaan helemaal niet meegenomen is en hij daarom het advies van de experts van de Veiligheidsregio niet relevant vindt.
De heer Vogt geeft aan dat eerder genoemd is dat de brug van het Waterschap zou zijn.
De heer Naardin antwoordt dat de vereniging pacht bij de gemeente en zij pachten bij het Waterschap. Omstreeks 1980 zijn de kadastrale objecten in de Haven over gedragen van de Gemeente (onder erfpachthouder) naar het Waterschap (erfpachthouder).

Hierbij zijn in deze notariële overdracht de twee bruggen waarvan er 1 inmiddels is afgebroken vergeten mee te nemen. Het waterschap staat niet negatief tegenover het verwijderen van de brug. Zij hebben formeel echter nog niet geantwoord.
De heer Naardin voegt nog wel toe dat als de brug wordt weggehaald er nog maar één vluchtweg over is voor alle steigers P, F, E en D. Met een gerenoveerde brug zijn er twee vluchtwegen resp. één voor de steigers P en F en één voor E en D. De heer Naardin legt uit hoe de brug gerenoveerd kan worden.
Mevrouw Den Harder vraagt of er nagedacht is over de ligplaatsen van steiger D en E tijdens de renovatie van de brug.
Daar is op dit moment nog geen concreet plan voor, maar daar wordt, in geval van renovatie, uiteraard tijdig een plan voor gemaakt.
De heer Jongejan noemt dat de renovatie van de brug zo'n € 77.000 gaat kosten, dit heeft de vereniging wel in kas. De vereniging heeft een positieve kasstroom van 70.000 Euro per jaar.
Op dit moment is er € 130.000 in kas, volgend jaar september zou € 200.000 in kas zijn. Er wordt nog wel gebaggerd (+/- € 30.000), dan is er zo'n € 170.000 in kas. Eventueel kan, als er wordt gekozen voor een nu te dure variant, dit over meerdere jaren verdeeld worden.
De voorzitter geeft aan dat de oorspronkelijk aanleiding voor deze discussie is geweest dat de brug op termijn vervangen / gerenoveerd of afgebroken moet worden.
Het lijkt de heer Vogt goed om te bekijken hoe het in de praktijk gaat als de brug gerenoveerd / aangepast wordt en later te bekijken of de steigerverlening dan nog wenselijk / nodig is.
Het is de heer Triesscheijn niet duidelijk wat het verschil in voordelen is tussen de loopbrug uitvoering als trap of vlak.
De heer De Sonneville noemt dat een vlakke loopbrug beter is, omdat een ambulance er dan makkelijk overheen kan er dan met karretjes overheen gereden kan worden. Ook zijn de steigers D en E dan beter bereikbaar.
De heer Werlemann vindt het schema niet duidelijk en vraagt zich af of er geen mogelijkheid is alleen de brug te renoveren.
De heer Frank geeft aan dat dit nog steeds wel een optie is, maar dat dan voor nu het verlengen van de steiger dus afvalt.

De heer Nagelkerke geeft aan dat een besluit over steigerverlenging nu niet mogelijk is, omdat niet bekend is wat het effect zal zijn van het renoveren van de brug.
Mevrouw De Graaf en de heer Strikweerda sluiten zich hierbij aan.
De heer Koenen geeft aan dat iedereen vooraf een reactie heeft kunnen geven, maar dat niemand dit gedaan heeft.
De heer De Graaf geeft aan dat hij wel een reactie gegeven heeft.
De heer De Graaf vraagt of deze voorstellen gebaseerd zijn op een offerte van één aannemer.
De voorzitter antwoordt dat dit niet het geval is.

**Ter schriftelijke STEMMING : Steigerverlenging MET behoud / renovatie van de loopbrug:**

Er zijn 93 stemmen uitgebracht, waarvan 73 keer ‘nee’ en 20 keer ‘ja’.

**Ter schriftelijke STEMMING: Steigerverlenging (1) of loopbrug behouden (2).**
Er zijn 92 stemmen uitgebracht, waarvan 18 keer (1), 73 keer (2) en 1 keer ongeldig.

De heer Van Boven wil meegeven dat er een combinatie mogelijk is, tussen trap en vlak. Dit wordt nu niet meegenomen.

**Ter schriftelijke STEMMING: Loopbrug trap (1) of loopbrug vlak (2)**
Er zijn 87 stemmen uitgebracht, waarvan 20 keer (1), 66 keer (2) en 1 keer ongeldig.

Hiermee is door stemming besloten dat er is gekozen voor alleen het renoveren van de loopbrug met vlakke loopbordessen, waarvan de kosten +/- € 116.000,- bedragen.
**[Besluit]**

7. **Aanpassing Huishoudelijk Reglement artikel 3.5**
   *Ter STEMMING: voorstel aanpassen “Recht Op Terugkeer” regeling*
   Vanwege tijdgebrek wordt dit agendapunt in de volgende vergadering besproken.

8. **Mededelingen evenementencommissie**
   Mevrouw Helle neemt het woord namens de evenementencommissie, Nelleke Stomme is helaas vanwege het overlijden van haar broer niet aanwezig. Maarten Steinmann en Willem Van Veen zitten ook in de evenementencommissie. Ook Joop is zeer belangrijk binnen de evenementencommissie.
   Mevrouw Helle geeft aan dat de evenementencommissie hard werkt. In november komen zij weer bij elkaar voor de volgende vergadering.
   De Regatta is niet doorgegaan, maar er komt een nieuwe mogelijkheid om daarvoor op te geven.
   De heer Duijsters vraagt of dit betekent dat de winnaar van de Regatta van vorig jaar de winnaar blijft. Dit wordt nog nader bekeken.
   Er zijn leuke viswedstrijden geweest, hartelijk dank hiervoor aan John Bijl.
   De voorzitter spreekt namens het gehele bestuur en de leden veel dank uit voor het werk dat de evenementencommissie doet.

9. **Haven aangelegenheden**
   • *Wachtlijst*
   Het maximum aantal staat op de wachtlijst; 45, lengte 15 m.
   • *Douche afzuiging*
   Er zijn klachten gekomen over mist in douche, er zijn nieuwe sensoren ingezet. Mocht het nodig zijn dat deze bijgesteld worden, dan graag doorgeven.
   • *Vervanging fenders*
   De fenders veroorzaken houtrot, ook aan het horizontale deel van de steiger. Er is gelegenheid geweest om de fenders te verwijderen. En er is een mogelijkheid gegeven om nieuwe fenders aan te schaffen. De ‘verkeerde’ fenders worden een dezer dagen verwijderd.

• *Vervangen meerpalen*
Het is nog niet bekend wanneer de nieuwe meerpalen komen. Er zijn acht palen die slecht zijn. Als er boten in de weg liggen, wordt dit doorgegeven aan de eigenaars.
• *Baggeren*
Het baggeren wordt deze winter gedaan. De vergunning loopt tot halverwege volgend jaar.
• *Dieptepeilingen*
De dieptepeilingen zijn gedaan. De hoek achter de 'Onrust' is erg ondiep. Van de getoonde getallen moet 30 cm afgetrokken worden. Bij H17 is het baggeren echt nodig. Het advies is om de haven in en uit te varen in de richting van H18.
Verzoek om voor eind deze maand de fietsenstalling leeg te maken en privé spullen uit de fietsenbergplaats onder het havenkantoor te verwijderen.
• *Electra resultaten onderzoek door Arno Voerman*
In de vorige najaarsvergadering is gevraagd wie kon ondersteunen bij elektronica. Sinds vorig jaar november zijn er metingen gedaan op alle punten van de haven. Op basis van die gegevens is de conclusie met advies om B steiger te renoveren, getrokken.
Met de capaciteit in de haven kan de haven verduurzaamd worden. Voor een steiger levert dit tussen de € 4.500 – 8.000 per jaar op. Hier staat uiteraard wel een investering tegenover. De heer Voerman vraagt of er behoefte is aan een voorstel.
Dit is het geval, de heer Voerman maakt samen met Herman en de heer Naardin een voorstel dat in de volgende vergadering wordt besproken.
De heer De Zwart is heel nieuwsgierig naar de investeringen.
Hier komt de heer Voerman uiteraard op terug in zijn voorstel.
• *Aanmelding Winterligging – Module door Maarten Steinmann*
Dit is al besproken bij agendapunt 2.

**10. Update vervanging WIFI netwerk**
De heer Naardin hoopt dat de verbinding bij de heer De Sonneville nu beter is.
De heer De Sonneville geeft aan dat dit niet het geval is.
Dit zal verder worden onderzocht.

**11. Zelfwerkzaamheid**
De heer Naardin geeft aan dat er behoefte bestaat dat ledenzelf in het ledenbestand persoonlijke gegevens als competentie kunnen wijzigen/ aanvullen.

**12. Rondvraag**
- De heer Jongeneel had voor de vergadering aangegeven een vraag te willen stellen, hij is echter niet aanwezig.
- De heer Hollander geeft aan dat hij twee recent twee schadegevallen heeft gehad. REr is helaas geen melding van gemaakt.
De voorzitter antwoordt dat dit niet met zijn beeld van de vereniging strookt. Graag verantwoordelijkheid nemen voor eigen daden.
- De heer De Graaf heeft gezien dat in de douches mos groeit en de tegels aan het scheuren zijn. Hier wordt naar gekeken.

- Mevrouw Degraen vraagt of op het moment dat de havenmeesters naar huis gaan, de sleutels van de fietsen beschikbaar gesteld kunnen worden in het torentje.
De heer Krijger geeft aan dat dit goed is. De heer Zwart voegt toe dat de sleutels er dan wel moeten zijn.

**13. Sluiting met aansluitend borrel en hapjes**

De voorzitter dankt iedereen voor zijn / haar aanwezigheid en inbreng en sluit de vergadering om 17.27 uur.